

# **LONGVIE**

*Sustentable*

**ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONSOLIDADOS  
AL 31 DE MARZO DE 2018**

LONGVIE S.A. – Cerrito 520, Piso 9° A – Ciudad Autónoma de Buenos Aires

# RESEÑA INFORMATIVA

## 1. Breve Comentario sobre actividades

El presente estado contable cubre el periodo enero-marzo de 2018 y arroja una pérdida para los tres meses de \$2.324.339.-, siendo el resultado antes de Impuesto a las Ganancias de \$2.580.013.- Si comparamos estos datos con los resultados de igual periodo del año anterior, que fueron después y antes de Impuesto a las Ganancias de \$7.548.501.- y de \$4.688.410.- respectivamente, se aprecia una caída significativa. Durante el actual periodo la facturación se incrementó un 3,6% y hubo una caída del 19% en las unidades vendidas respecto a igual periodo de 2017.

La demanda de nuestros productos en el periodo bajo análisis ha marcado una disminución en relación a igual periodo del año pasado logrando un leve crecimiento en los valores facturados centrada en las líneas de hornos y anafes que tuvieron incrementos importantes gracias a nuestro liderazgo de mercado y consolidación del crecimiento del sector de la construcción. Estamos comenzando a visualizar una tendencia positiva en la venta de la línea de calefones de Tiro Natural Pilot Less (sin llama piloto) que lanzamos durante el 2017. El consumidor está cada vez más consciente respecto de los ahorros que puede lograr en los consumos de gas para calentar agua sanitaria frente al fuerte incremento de tarifas de gas. El despacho de productos de la línea de calefacción a gas avanza lentamente dado que todavía no hay temperaturas que animen la demanda.

Continuamos manteniendo reducido el ritmo de inversiones en activos fijos y cuidando mucho el nivel de gastos generales, dando prioridad a lo esencial para el correcto funcionamiento y la finalización de algunas inversiones clave con oportunidades importantes de mejora de costos y en la propuesta de valor al mercado en todas las líneas. En la línea de gastos comerciales se puede apreciar una disminución en el orden del 8%.

A diferencia del mismo período del año anterior, este año pudimos optimizar la utilización de nuestra capacidad de planta disponible logrando un buen ritmo de actividad en función de los nuevos niveles de venta.

En materia financiera la situación se ha mantenido equilibrada a pesar del nivel elevado de la tasa de interés. Respecto al mismo período del año 2017, el índice de liquidez ha mejorado y el de endeudamiento se ha incrementado.

La operación de nuestra subsidiaria en Colombia se va consolidado a paso firme pero a un ritmo menor al proyectado. La marca fue muy bien recibida y la calidad percibida por el público de los productos ya vendidos es excelente.



## 2. Estructura Patrimonial Comparativa :

	Actual 1er Trimestre 31/3/2018	Actual 1er Trimestre 31/3/2017	Anterior 1er Trimestre 31/3/2016	Anterior 1er Trimestre 31/3/2015	Anterior 1er Trimestre 31/3/2014
ACTIVO CORRIENTE	820.963.689	668.310.708	560.845.395	329.984.558	250.792.756
ACTIVO NO CORRIENTE	111.963.176	100.493.061	89.534.996	93.070.477	91.475.132
<b>TOTAL DEL ACTIVO</b>	<b>932.926.865</b>	<b>768.803.769</b>	<b>650.380.391</b>	<b>423.055.035</b>	<b>342.267.888</b>
PASIVO CORRIENTE	491.748.911	410.455.720	317.017.828	188.619.668	152.497.285
PASIVO NO CORRIENTE	144.165.047	53.066.238	24.038.495	46.423.062	36.751.824
<b>TOTAL DEL PASIVO</b>	<b>635.913.958</b>	<b>463.521.958</b>	<b>341.056.323</b>	<b>235.042.730</b>	<b>189.249.109</b>
PATRIMONIO NETO	297.012.907	305.281.811	309.324.068	188.012.305	153.018.779
<b>TOTAL PASIVO/PATRIM</b>	<b>932.926.865</b>	<b>768.803.769</b>	<b>650.380.391</b>	<b>423.055.035</b>	<b>342.267.888</b>

## 3. Estructura de Resultados Comparativa

	Actual 1er Trimestre 31/3/2018	Actual 1er Trimestre 31/3/2017	Anterior 1er Trimestre 31/3/2016	Anterior 1er Trimestre 31/3/2015	Anterior 1er Trimestre 31/3/2014
Resultado Operat Ordin.	13.610.322	10.990.008	42.997.608	20.397.382	14.142.086
Resultados Financieros	(16.009.670)	(3.073.557)	9.392.642	(1.183.522)	(944.966)
Otros Ingresos y Egresos	(180.665)	(367.950)	(1.061.669)	(180.600)	373.816
Impuesto a las Gcias	255.674	(2.860.091)	(18.008.904)	(6.690.740)	(4.255.707)
<b>Resultado Neto</b>	<b>(2.324.339)</b>	<b>4.688.410</b>	<b>33.319.677</b>	<b>12.342.520</b>	<b>9.315.229</b>

## 4. Estructura del flujo de efectivo comparativa con los mismos períodos de anteriores ejercicios

	1er Trimestre 31/3/2018	1er Trimestre 31/3/2017	1er Trimestre 31/3/2016	1er Trimestre 31/3/2015	1er Trimestre 31/3/2014
<i>Fondos generados por (aplicados a) las actividades operativas</i>	(43.283.759)	(29.270.009)	(28.626.885)	(2.006.908)	11.621.317
<i>Fondos generados por (aplicados a) las actividades de inversión</i>	(9.741.224)	(3.092.897)	(4.153.027)	(729.575)	(16.455.615)
<i>Fondos generados por (aplicados a) las actividades de financiación</i>	18.251.354	52.539.323	(6.191.654)	(3.209.554)	847.343
<b>Total de fondos generados o aplicados durante el ejercicio/período</b>	<b>(34.773.629)</b>	<b>20.176.417</b>	<b>(38.971.566)</b>	<b>(5.946.037)</b>	<b>(3.986.955)</b>

## 5. Índices

	31/3/2018 (3 meses)	31/3/2017 (3 meses)	31/3/2016 (3 meses)	31/3/2015 (3 meses)	31/3/2014 (3 meses)
Liquidez	1,67	1,63	1,77	1,75	1,64
Solvencia	0,47	0,66	0,91	0,80	0,81
Inmovilizacion del Capital	0,12	0,13	0,14	0,22	0,27

Rentabilidad Ordinaria antes de Imp. a las Ganancias	(0,01)	0,03	0,20	0,11	0,10
---	--------	------	------	------	------

## 6. Perspectivas

Entendemos que el crecimiento del consumo de bienes para el hogar aún no ha comenzado a cambiar significativamente pero esperamos que la inflación finalmente tome un curso descendente continuado y lo haga también la tasa de interés, lo que permitiría un desarrollo sostenido de nuestros mercados.

Inicialado a los efectos de convalidar lo expresado  
respecto a este documento en el párrafo V. 3 de  
nuestro informe de fecha 11.05.18  
MALACCORTO, JAMBRINA & ASOCIADOS  
Isabel Caamaño (Socio)  
Contadora Pública (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. To. 43 Fo. 129  
Registro de Asoc. de Prof. Universitarios  
C.P.C.E.C.A.B.A. To. 1 Fo. 32

Raúl M. Zimmermann  
Presidente

# ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONSOLIDADOS AL 31 DE MARZO DE 2018

Presentado en forma comparativa (Ver Nota 2.2.)

- **Ejercicio Económico Nro. 80 - Iniciado el 1ro. de enero de 2018**
- **Denominación: LONGVIE S.A.**
- **Domicilio Legal:** Cerrito 520 - 9º "A" - Capital Federal
- **Actividad Principal:** Fábrica y venta de lavarropas y artefactos a gas.
- **Inscripción en el Registro Público de Comercio:**  
Del Estatuto: 7 de julio de 1939  
De la última modificación: 08 de agosto de 2017
- **Fecha de finalización del plazo de duración de la Sociedad:** 6 de julio de 2038

Sociedad no adherida al Régimen Estatutario Optativo de Oferta Pública de Adquisición Obligatoria  
**Composición del Capital (Nota 8)**

Clase de acciones	Autorizado a realizar Oferta Pública	Suscripto	Integrado
	\$	\$	\$
Acciones ordinarias Clase A v\$N 1 de 5 votos	3.583	3.583	3.583
Acciones ordinarias Clase B v\$N 1 de 1 voto	153.637.930	153.637.930	153.637.930
<b>TOTAL</b>	<b>153.641.513</b>	<b>153.641.513</b>	<b>153.641.513</b>

**Capital al 31.12.17 según evolución de los balances cerrados el 31.12.08, 31.12.09, 31.12.10, 31.12.11, 31.12.12, 31.12.13, 31.12.14, 31.12.15, 31.12.16, 31.12.17 y 31.03.18.**

Fecha de Asamblea que decidió la emisión	Fecha de inscripción en el R.P.C.	Forma de Colocación	Capital Social Suscripto e Integrado \$
		Capital al 31.12.08	21.800.000
24.04.09	06.07.09	Capitalización Ajuste del Capital	10.900.000
29.04.11	04.11.11	Capitalización Ajuste del Capital	9.703.639
27.04.12	19.12.12	Dividendos en Acciones	11.024.946
26.04.13	17.01.14	Dividendos en Acciones	14.960.004
28.04.14	02.10.14	Dividendos en Acciones	17.781.033
27.04.15	17.07.15	Dividendos en Acciones	14.993.514
27.04.16	11.07.16	Dividendos en Acciones	25.290.784
26.04.17	08.08.17	Dividendos en Acciones	27.187.593
			<b>153.641.513</b>

  
Raúl Eidelman  
Por Comisión Fiscalizadora

  
MALACCORTO, JAMBRINA Y  
ASOCIADOS S.R.L.  
Registro de Sociedades Comerciales  
C.P.C.E.C.A.B.A. To. 1 Fo. 19  
Isabel Caamaño (Socia)  
Contador Público (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. To. 43 Fo. 129  
Ver informe Profesional del 11.05.18

  
Raúl M. Zimmermann  
Presidente

Denominación de la Sociedad: **LONGVIE S.A.**

**ESTADO DE SITUACION FINANCIERA CONSOLIDADO AL 31 de marzo de 2018**  
**Presentado en forma comparativa (Ver Nota 2.2.)**

<b>A C T I V O</b>	<b>31.03.18</b>	<b>31.12.17</b>
	<b>\$</b>	<b>\$</b>
<b>Activo Corriente</b>		
Efectivo y equivalentes (Nota 6.a. y Notas 17 y 20)	55.120.398	87.321.550
Créditos comerciales y otros (Nota 6.b. y Nota 20)	322.116.566	287.274.126
Inventarios (Notas 4.d. y 6.c.)	443.726.725	425.200.903
<b>Total del Activo Corriente</b>	<b>820.963.689</b>	<b>799.796.579</b>
<b>Activo no Corriente</b>		
Créditos comerciales y otros (Notas 6.d.)	1.241.270	1.243.143
Activos por impuesto diferido (Nota 6.e.)	2.088.077	1.913.203
Propiedades, Planta y Equipos (Nota 4.f. y Nota 16)	106.952.111	102.169.641
Activos Intangibles (Nota 4.g.)	1.681.718	1.681.718
<b>Total del Activo no Corriente</b>	<b>111.963.176</b>	<b>107.007.705</b>
<b>Total del Activo</b>	<b>932.926.865</b>	<b>906.804.284</b>
<b>P A S I V O</b>		
<b>Pasivo Corriente</b>		
Acreedores Comerciales y otros (Notas 4.h., 6.f. y Nota 20)	210.554.120	203.080.436
Pasivos Financieros (Nota 6.g.)	227.310.277	163.946.478
Pasivos por impuestos corrientes (Nota 6.h. y Nota 7)	10.669.093	5.509.835
Pasivos sociales (Nota 6.i.)	43.213.673	55.004.384
Otros pasivos (Nota 6.j.)	1.748	-
<b>Total del Pasivo Corriente</b>	<b>491.748.911</b>	<b>427.541.133</b>
<b>Pasivo no Corriente</b>		
Pasivos financieros (Nota 6.k.)	134.825.825	176.903.667
Provisiones (Nota 4.i. y Nota 18)	5.424.335	5.241.535
Pasivos por impuestos no corrientes (Nota 6.l. y Nota 7)	3.914.887	1.111.087
<b>Total del Pasivo no Corriente</b>	<b>144.165.047</b>	<b>183.256.289</b>
<b>Total del Pasivo</b>	<b>635.913.958</b>	<b>610.797.422</b>
<b>Patrimonio Neto</b> (Según estado respectivo) (Nota 4.j.)		
Capital Social	153.641.513	153.641.513
Reserva Legal	18.736.979	18.736.979
Reserva Facultativa	128.201.556	128.201.556
Resultados no Asignados	(972.778)	-
Diferencia conversión Sociedades Controladas	(270.024)	(159.359)
Resultados del Ejercicio	(2.324.339)	(972.778)
<b>Total del Patrimonio Neto</b>	<b>297.012.907</b>	<b>299.447.911</b>
<b>Total</b>	<b>932.926.865</b>	<b>910.245.333</b>

  
 Raúl Eidelman  
 Por Comisión Fiscalizadora

  
 MALACCORTO, JAMBRINA Y  
 ASOCIADOS S.R.L.  
 Registro de Sociedades Comerciales  
 C.P.C.E.C.A.B.A. To. 1 Fo. 19  
 Isabel Caamaño (Socia)  
 Contador Público (U.B.A.)  
 C.P.C.E.C.A.B.A. To. 43 Fo. 129  
 Ver informe Profesional del 11.05.18

  
 Raúl M. Zimmermann  
 Presidente

Denominación de la Sociedad: **LONGVIE S.A.**

**ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL CONSOLIDADO**

Correspondiente al período de tres meses, comprendido entre el 1° de enero y el 31 de marzo de 2018

Presentado en forma comparativa (Ver Nota 2.2.)

	31.03.18	31.03.17
	\$	\$
<b>Ingresos de Actividades Ordinarias</b>		
Ventas netas	298.799.623	287.751.704
Costo de productos vendidos (Nota 19)	(237.271.380)	(228.073.470)
<b>Resultado Bruto</b>	<b>61.528.243</b>	<b>59.678.234</b>
Gastos de comercialización (Nota 21)	(32.314.937)	(34.739.293)
Gastos de administración (Nota 21)	(15.602.984)	(13.948.933)
<b>Resultado de Explotación</b>	<b>13.610.322</b>	<b>10.990.008</b>
<b>Resultados Financieros</b>		
Intereses obtenidos	9.670.455	12.917.939
Diferencia de cambio	3.654.668	(1.030.689)
Resultado de inversiones	1.301.989	990.423
Instrumentos Financieros Derivados	-	-
Descuentos obtenidos	120	12.025
	<b>14.627.232</b>	<b>12.889.698</b>
Intereses a bancos e instituciones financieras (Nota 21)	(22.296.416)	(12.488.777)
Intereses por colocaciones del personal (Nota 21)	(12.094)	(11.095)
Diferencia de cambio (Nota 21)	(4.132.443)	484.207
Intereses y multas impositivas (Nota 21)	(144.093)	(6.523)
Intereses de proveedores (Nota 21)	-	(51.873)
Comisiones y gastos bancarios (Nota 21)	(737.018)	(439.417)
Impuestos, tasas y contribuciones (Nota 21)	(3.314.838)	(3.449.777)
	<b>(30.636.902)</b>	<b>(15.963.255)</b>
<b>Resultado Financiero</b>	<b>(16.009.670)</b>	<b>(3.073.557)</b>
<b>Otros gastos</b>		
Varios (Nota 21)	2.135	651
Gastos eventuales (Nota 21)	<b>(182.800)</b>	(368.601)
	<b>(180.665)</b>	<b>(367.950)</b>
<b>(Pérdida)/Ganancia antes de impuestos</b>	<b>(2.580.013)</b>	<b>7.548.501</b>
Impuesto a las ganancias (Nota 7)	255.674	(2.860.091)
<b>(Pérdida) Ganancia neta del ejercicio</b>	<b>(2.324.339)</b>	<b>4.688.410</b>
<b>Resultado por Acción "básico" al 31.03.18 (1° trimestre)</b>		
(1) Cantidad de acciones en circulación (v\$N 1) (Nota 8)	153.641.513	126.453.920
(2) Resultado del ejercicio (pérdida)-ganancia	(2.324.339)	4.688.410
(3) Resultado del 1° Trimestre por acción de v\$N 1 [(2)/(1)]	(0,0151)	0,0371

La información complementaria que se acompaña forma parte integrante de este estado

  
Raúl Eidelman  
Por Comisión Fiscalizadora

  
MALACCORTO, JAMBRINA Y  
ASOCIADOS S.R.L.  
Registro de Sociedades Comerciales  
C.P.C.E.C.A.B.A. To. 1 Fo. 19  
Isabel Caamaño (Socia)  
Contador Público (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. To. 43 Fo. 129  
Ver informe Profesional del 11.05.18

  
Raúl M. Zimmermann  
Presidente


Denominación de la Sociedad: **LONGVIE S.A.**


**ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO INDIVIDUAL**  
**Correspondiente al periodo de tres meses, comprendido entre el 1° de enero y el 31 de marzo de 2018**  
**Presentado en forma comparativa (Ver Nota 2.2.)**

	APORTES DE LOS PROPIETARIOS		GANANCIAS RESERVADAS			RESULTADOS NO ASIGNADOS \$	Ejercicio finalizado el	
	Capital Social (Nota 8) \$	Ajuste Integral del Capital Social \$	Reserva Legal \$	Reserva Facultativa \$	Dif. de conversión Soc Art 133 \$		31.03.18 Total del Patrimonio Neto \$	31.03.17 Total del Patrimonio Neto \$
<b>Saldo al inicio del ejercicio</b>	153.641.513	-	18.736.979	128.201.556	(159.359)	(972.778)	299.447.911	300.604.332
Diferencia conversión Sociedades Controladas (Pérdida)/Ganancia del ejercicio	-	-	-	-	(110.665)	-	(110.665)	(10.931)
<b>Saldo al cierre del ejercicio</b>	<b>153.641.513</b>	<b>-</b>	<b>18.736.979</b>	<b>128.201.556</b>	<b>(270.024)</b>	<b>(3.297.117)</b>	<b>297.012.907</b>	<b>305.281.811</b>

La información complementaria que se acompaña forma parte integrante de este estado

  
 Raúl Eidelman  
 Por Comisión Fiscalizadora

  
 MALACORRO, JAMBRINA Y  
 ASOCIADOS S.R.L.  
 Registro de Sociedades Comerciales  
 C.P.C.E.A.B.A. To. 1° Fo. 19  
 Isabel Casanovi (Socia)  
 Contadora Pública (C.P.)  
 C.P.C.E.A.B.A. To. 43 Fo. 129  
 Ver informe Profesional del 11.05.18

  
 Raúl M. Zimmermann  
 Presidente



Denominación de la Sociedad: **LONGVIE S.A.**

**ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO CONSOLIDADO**

**Correspondiente al período de tres meses, comprendido entre el 1° de enero y el 31 de marzo de 2018**


**Presentado en forma comparativa (Ver Nota 2.2.)**

FLUJO DE EFECTIVO POR ACTIVIDADES DE OPERACIÓN	31.03.18 \$	31.03.17 \$
(Perdida)/Ganancia ordinaria	(2.324.339)	4.688.410
Ajustes para llegar al flujo neto de efectivo prov de operaciones operativas		
Impuesto a las ganancias devengado	(255.674)	2.860.091
Amortización bienes de uso	4.965.391	4.243.619
Intereses devengados sobre deudas	22.117.359	12.499.476
Diferencia de cambio sobre pasivos	4.132.443	(484.207)
Diferencia de cambio sobre activos	(3.654.668)	1.030.689
Incremento de otras provisiones	182.800	367.950
Incremento de provisión incobrables	1.600.000	-
Variaciones en activos y pasivos operativos		
(Aumento)/Disminución de Inventarios	(18.525.822)	18.460.869
(Aumento) de Créditos Comerciales y otros	(31.628.508)	(119.372.349)
Aumento de Deudas Comerciales	6.110.929	44.296.927
(Disminución)/Aumento de Deudas impositivas y sociales	(3.710.244)	13.630.883
Aumento de otras provisiones	1.748	-
	(20.988.585)	(17.777.642)
Intereses pagados	(22.295.174)	(11.492.367)
<b>Flujo neto de efectivo utilizado en las operaciones</b>	<b>(43.283.759)</b>	<b>(29.270.009)</b>
<b>FLUJO DE EFECTIVO POR ACTIVIDADES DE INVERSION</b>		
Adquisición de Propiedades, Plantas y equipos	(9.741.224)	(3.092.897)
	<b>(9.741.224)</b>	<b>(3.092.897)</b>
<b>FLUJO POR ACTIVIDADES DE FINANCIACION</b>		
Altas de préstamos	93.334.314	70.900.643
Pago de préstamos - Deudas Bancarias	(45.082.960)	(18.361.320)
Amortización Obligaciones Negociables	(30.000.000)	-
	18.251.354	52.539.323
<b>Variación neta del efectivo (Disminución)/Aumento</b>	<b>(34.773.629)</b>	<b>20.176.417</b>
Efectivo y equivalente al inicio	87.321.550	45.911.951
Efecto de la variación del tipo de cambio sobre el efectivo en moneda extranjera	2.572.477	(844.747)
Efectivo y equivalente al cierre	55.120.398	65.243.621
<b>Variación neta del efectivo (Disminución)/Aumento</b>	<b>(34.773.629)</b>	<b>20.176.417</b>

La información complementaria que se acompaña forma parte integrante de este estado.

  
Raúl Eidelman  
Por Comisión Fiscalizadora

  
MALACCORTO, JAMBRINA Y  
ASOCIADOS S.R.L.  
Registro de Sociedades Comerciales  
C.P.C.E.C.A.B.A. To. 1 Fo. 19  
Isabel Caamaño (Socia)  
Contador Público (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. To. 43 Fo. 129  
Ver informe Profesional del 11.05.18

  
Raúl M. Zimmermann  
Presidente

Denominación de la Sociedad: **LONGVIE S.A.**

**Notas a los Estados Financieros Intermedios Consolidados correspondiente al período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2018. Presentado en forma comparativa (Nota 2.2.)**

**NOTA 1. Objeto de la Sociedad**

Longvie S.A. (“Longvie” o la “Sociedad”) es una sociedad anónima constituida bajo las leyes de la República Argentina. Fue constituida originariamente como “Longvie Sociedad Anónima Comercial e Industrial”. Su domicilio principal donde se desarrolla la actividad se encuentra en Laprida 4851 – Villa Martelli- Provincia de Buenos Aires.

La Compañía se inscribió como sociedad anónima ante el Registro Público de Comercio el 07 de julio de 1939. El plazo de duración de la sociedad vence el 06 de julio de 2038 y su objeto, según el artículo 3° de su estatuto, incluye la realización de actividades industriales, comerciales, financieras, inmobiliarias, agropecuarias y de mandatos y servicios.

La principal actividad de la sociedad es la fabricación y comercialización de artefactos de gas (cocinas, hornos, anafes, calefactores, termotanques, calefones, etc.) y lavarropas.

La compañía posee 3 fábricas en la Argentina, en las provincias de Buenos Aires, Entre Ríos y Catamarca.

**NOTA 2. Bases de preparación de los Estados Financieros**



**2.1 Normas contables profesionales aplicables y uso de estimaciones**

La Sociedad emite sus estados financieros preparados sobre la base de las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF)

La preparación de los estados financieros intermedios conforme a las NIIF exige el uso de ciertas estimaciones y criterios contables; incluyendo provisiones por contingencias, juicios laborales, comerciales e incobrables y las provisiones por descuentos y bonificaciones a clientes. También exige a la Administración que ejerza su juicio en el proceso de aplicar las políticas contables de la Sociedad.

La información contenida en estos estados financieros intermedios es responsabilidad del Directorio de la Sociedad, que manifiesta expresamente que se han aplicado en su totalidad los principios y criterios incluidos en las Normas Internacionales de Información Financiera (“NIIF”) emitidas por el International Accounting Standards Board (IASB).

La aplicación a partir del 1 de enero de 2018 de las modificaciones e interpretaciones dispuestas por las Normas NIIF no genera un impacto significativo en la presentación de la información de los estados financieros.

 Inicialado a efectos de su identificación con el Informe de los Auditores del 11.05.18 MAL ACCORTO, JAMBONA Y ASOCIADOS S.R.L. (Socia)   
Isabel Carambio

Denominación de la Sociedad: **LONGVIE S.A.**

**Notas a los Estados Financieros Intermedios Consolidados correspondiente al período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2018. Presentado en forma comparativa (Nota 2.2.)**

**2.2. Normas de exposición**

El estado intermedio de situación financiera al 31 de marzo de 2018 se presenta en forma comparativa con el respectivo estado de situación financiera correspondiente al ejercicio económico finalizado el 31 de diciembre de 2017, preparados de acuerdo con las NIIF. Asimismo, los estados de cambios en el patrimonio, del resultado integral y de flujo de efectivo por el período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2018, se presentan en forma comparativa con el período equivalente del ejercicio anterior al 31 de marzo de 2017, preparados de acuerdo con las NIIF.

**NOTA 3. Moneda Funcional y de Presentación**

Las partidas incluidas en los estados financieros de la sociedad se valoran utilizando la moneda del entorno principal en que la entidad opera (“moneda funcional”). La moneda funcional de la Sociedad es el peso argentino.

**NOTA 4. Políticas Contables Significativas**

Los estados financieros se presentan en pesos argentinos, por ser ésta la moneda del entorno económico en que opera la Sociedad. Toda la información ha sido redondeada a la unidad más cercana.

**a) Moneda Extranjera:**

Las transacciones y saldos en moneda extranjera se convierten a la moneda funcional utilizando los tipos de cambio vigentes en las fechas de las transacciones.



En cada fecha de cierre contable las cuentas de activos y pasivos monetarios, denominadas en moneda extranjera, son convertidas al tipo de cambio vigente de la respectiva moneda. Las diferencias de cambio originadas, tanto en la liquidación de operaciones en moneda extranjera como en la valoración de los activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera, se reconocen en el resultado del ejercicio en la cuenta diferencia de cambio.

Los tipos de cambio utilizados por la Sociedad en la preparación de los estados financieros al 31 de marzo de 2018 y 31 de diciembre de 2017 son:

Monedas	31.03.2018		31.12.2017	
	Activos	Pasivos	Activos	Pasivos
Dólar estadounidense	20,0490	20,1490	18,5490	18,6490
Euro	24,6663	24,8397	22,2829	22,4497

**b) Efectivo y equivalentes**

La política de la Sociedad es considerar dentro de este rubro a todas las inversiones financieras de fácil liquidación, pactadas a un máximo de 90 días, como son los depósitos a plazo y bonos de fácil liquidación.

 Inicialado a efectos de su identificación con el Informe de los Auditores del 11.05.18 MAL ACCORTO, JAMBONA Y ASOCIADOS S.R.L. (Socia)   
Isabel Caramiño

Denominación de la Sociedad: **LONGVIE S.A.**

**Notas a los Estados Financieros Intermedios Consolidados correspondiente al período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2018. Presentado en forma comparativa (Nota 2.2.)**

**c) Activos Financieros**

La Sociedad clasifica sus activos financieros en las siguientes categorías: cuentas por cobrar, activos financieros mantenidos hasta su vencimiento y disponibles para la venta. La clasificación depende del propósito con el que se adquirieron los activos financieros. La Administración determina la clasificación de sus activos financieros en el momento de reconocimiento inicial.

• **Cuentas por cobrar**

Las cuentas por cobrar son activos financieros no derivados con pagos fijos o determinables, que no tienen cotización bursátil. Se incluyen en activos corrientes, excepto para vencimientos superiores a 12 meses desde la fecha del cierre del período que se clasifican como activos no corrientes.

En esta categoría la Sociedad registra deudores por ventas, otros deudores y otras cuentas por cobrar. Se deben contabilizar inicialmente a su valor razonable, reconociendo un resultado financiero por el período que media entre su reconocimiento y la valoración posterior.

• **Activos financieros mantenidos hasta su vencimiento**

Los activos financieros mantenidos hasta su vencimiento son activos financieros no derivados con pagos fijos o determinables y vencimiento fijo, que la administración de la Sociedad tiene la intención positiva y la capacidad de mantener hasta su vencimiento. Si la Sociedad vendiese un importe que no fuese insignificante de los activos financieros mantenidos hasta su vencimiento, la categoría completa se reclasificaría como disponible para la venta. Los activos financieros disponibles para la venta con vencimiento inferior a 12 meses a partir de la fecha del cierre del período se clasifican como activos corrientes.

Adicionalmente se realizan estimaciones sobre aquellas cuentas de cobro dudoso sobre la base de una revisión objetiva de todas las cantidades pendientes al final de cada período. Las pérdidas por deterioro relativas a créditos dudosos se registran en el Estado de Resultados Integral aumentando los Gastos de Comercialización. Los créditos por ventas se incluyen en el activo corriente en la medida que su estimación de cobro no supere un año desde la fecha de cierre del período.

**d) Inventarios**

Se incluye dentro de este rubro las materias primas, y repuestos, productos en curso de elaboración y productos terminados.

Inicialado a efectos de su identificación  
con el Informe de los Auditores del 11.05.18  
MALACCORTO, JAMBONA Y ASOCIADOS S.R.L.  
(Socia)  
Isabel Caramello

Denominación de la Sociedad: **LONGVIE S.A.**

**Notas a los Estados Financieros Intermedios Consolidados correspondiente al período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2018. Presentado en forma comparativa (Nota 2.2.)**

Los inventarios se valorizan al menor valor entre el costo de adquisición o producción y el valor razonable, entendiéndose por este último al precio estimado de venta en el mercado en el que opera la Sociedad para la adquisición de este tipo de activos, menos los gastos estimados de ventas.

En el caso de los productos terminados el costo de adquisición o producción se determina usando el método de costeo por absorción, el cual incluye materias primas, mano de obra, la distribución de gastos de fabricación incluida la depreciación del activo fijo y otros costos incluidos en el traslado a su ubicación y condiciones actuales. El costo de los inventarios se asignó utilizando el método Primero Entrado Primero Salido (“PEPS”).

**e) Inversiones permanentes, Método de Consolidación**

**Longvie Colombia**

Con fecha 4 de noviembre de 2015 se constituyó la sociedad Longvie SAS en Colombia con el fin de comenzar operaciones comerciales en dicho país. Longvie S.A. posee el total de las 10.000 acciones de Longvie SAS. El Valor Nominal de cada acción es de Pesos Colombianos 1.000 y el Capital Autorizado, Suscripto e Integrado es de Pesos Colombianos 10.000.000.

La misma fue inscrita el 6 de noviembre de 2015 en la Cámara de Comercio de Bogotá e inició actividades en mayo de 2016 y forma parte de los estados financieros consolidados.

De acuerdo a los procedimientos indicados en la Resolución Técnica N° 26 inciso 9, (Estados contables separados (individuales) de entidades que deban presentar estados contables consolidados) y en la Resolución Técnica N° 21 (Valor Patrimonial Proporcional, Consolidación de Estados Contables, Información a exponer sobre partes relacionadas), se informa lo siguiente:

- Longvie S.A. posee el control de Longvie S.A.S. ya que es dueña del 100% de las acciones y de los votos.
- Ambas compañías tiene las mismas fechas de cierre y utilizan los mismos criterios contables. (ver Nota 2.1)
- En los estados financieros **individuales** de Longvie S.A se utiliza el método de valor patrimonial proporcional.
- En los estados financieros **consolidados** de Longvie S.A se utiliza el método de consolidación total.

Por tener patrimonio neto negativo la participación en Longvie SAS se expone en el pasivo bajo la denominación Saldo Sociedades Art. 33, en Otros Pasivos.

Inicialado a efectos de su identificación  
con el Informe de los Auditores del 11.05.18  
MAL ACCORTO, JAMBALINA Y ASOCIADOS S.R.L.  
(Socia)  
Isabel Caramuzo

Denominación de la Sociedad: **LONGVIE S.A.**

**Notas a los Estados Financieros Intermedios Consolidados correspondiente al período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2018. Presentado en forma comparativa (Nota 2.2.)**

**f) Propiedad, Planta y Equipo**

Las partidas de este rubro, fueron medidas a su costo de adquisición reexpresado menos su correspondiente depreciación. El costo de adquisición incluye gastos que son directamente atribuibles a la adquisición del bien.

Los costos posteriores se incluyen en el valor del activo inicial o se reconocen como un activo separado, sólo cuando es probable que los beneficios económicos futuros asociados con los elementos del activo fijo vayan a fluir a la Sociedad y el costo del elemento pueda determinarse de forma fiable. El valor del componente sustituido se da de baja contablemente. El resto de reparaciones y mantenimiento se cargan en el resultado del ejercicio en el que se incurre.

Los terrenos no se deprecian. La depreciación en otros activos se calcula usando el método lineal para asignar sus costos o importes revalorizados a sus valores residuales sobre sus vidas útiles teóricas estimadas:

Propiedades	50 años
Instalaciones	10 años
Maquinaria y equipo fabril	10 – 20 años
Otros activos	3 – 10 años
Moldes y matrices y rodados	5 años

**g) Bienes Intangibles**

**Marcas y Patentes**



Las partidas de este rubro –Marcas y Patentes- se encuentran valuadas netas de la correspondiente amortización acumulada.

Con fecha 3 de julio de 1997 la Sociedad ha adquirido las marcas Kenia y otras relacionadas, como consecuencia de haber sido la adjudicataria en el proceso licitatorio convocado en los autos "Kenia S.A./Quiebra", por un valor total de \$ 1.500.000. Bajo esta marca la Sociedad lanzó una nueva línea completa de productos. Se amortizó en forma lineal desde el 1° de abril de 2002 hasta el 31 de diciembre de 2011.

La Sociedad toma en cuenta periódicamente la aparición de situaciones de origen externo y/o interno que pudieran hacer variar el valor recuperable o de utilización económica, para proceder -de corresponder- a registrarlos contablemente.

**h) Deudas Comerciales**

Las deudas comerciales se reconocen inicialmente a su valor razonable, y posteriormente a su costo amortizado, incluyendo, de corresponder, intereses devengados.

 Inicialado a efectos de su identificación con el Informe de los Auditores del 11.05.18 MAL ACCORTO, JAMBALINA Y ASOCIADOS S.R.L. (Socia)   
Isabel Caramiño

Denominación de la Sociedad: **LONGVIE S.A.**

**Notas a los Estados Financieros Intermedios Consolidados correspondiente al período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2018. Presentado en forma comparativa (Nota 2.2.)**

**i) Provisiones**

Las provisiones para contingencias y litigios se reconocen cuando:

- (I) La Sociedad tiene una obligación presente, ya sea legal o implícita, como resultado de sucesos pasados;
- (II) Es probable que vaya a ser necesaria una salida de recursos para liquidar la obligación; y
- (III) El importe se ha estimado de forma fiable.

Las provisiones se valoran por el valor actual de los desembolsos que se espera que sean necesarios para liquidar la obligación usando la mejor estimación de la administración y sus asesores legales.

**j) Patrimonio Neto**

Los montos asignados a los distintos rubros componentes del patrimonio neto han sido reexpresados en moneda homogénea. La cuenta capital suscrito se expone por su valor nominal. El ajuste derivado de su reexpresión se expuso en su momento en la cuenta ajuste integral del capital social, el cual a la fecha se encuentra totalmente capitalizado.

**Reserva Legal**

De acuerdo con las disposiciones de la Ley N° 19.550, la Sociedad debe efectuar una reserva legal no inferior al 5 % del resultado positivo surgido de la sumatoria algebraica del resultado del ejercicio, los ajustes de ejercicios anteriores, las transferencias de otros resultados integrales a resultados acumulados y las pérdidas acumuladas de ejercicios anteriores, hasta alcanzar el 20 % de la suma del Capital Social.

**k) Reconocimiento de Ingresos y Gastos**

La Sociedad reconoce los ingresos cuando el importe de los mismos se puede valorar con fiabilidad, es probable que los beneficios económicos futuros vayan a fluir a la entidad y se cumplen las condiciones específicas para cada una de las actividades de la Sociedad.

**Ingresos ordinarios**

Los ingresos ordinarios incluyen el valor a recibir por la venta de productos en el curso ordinario de las actividades de la Sociedad. Los ingresos ordinarios se presentan netos de devoluciones, rebajas, descuentos y bonificaciones a clientes.



Inicialado a efectos de su identificación  
con el Informe de los Auditores del 11.05.18  
MAL ACCORTO, JAMBONA Y ASOCIADOS S.R.L.  
(Socia)  
Isabel Casanovi



Denominación de la Sociedad: **LONGVIE S.A.**

**Notas a los Estados Financieros Intermedios Consolidados correspondiente al período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2018. Presentado en forma comparativa (Nota 2.2.)**

Los ingresos son reconocidos cuando los riesgos y ventajas significativos derivados de la propiedad son transferidos al comprador, es probable que se reciban beneficios económicos asociados con la transacción, los costos asociados y las posibles devoluciones de bienes pueden ser estimados con fiabilidad y la Sociedad no conserva para sí ninguna implicancia en la gestión corriente de los bienes vendidos.

Las transferencias de riesgos y ventajas varían dependiendo de los términos individuales del contrato de venta, ya que la Sociedad efectúa venta de sus productos tanto en el mercado local como en el extranjero.

### **Ingresos y gastos financieros**

Los ingresos financieros están compuestos principalmente por ingresos por intereses y diferencia de cambio.

Los gastos financieros están compuestos por intereses en préstamos o financiamientos y por diferencia de cambio. Todos los costos por préstamos o financiamientos son reconocidos en resultados de acuerdo a su devengamiento.

Los gastos se reconocen en la cuenta de pérdidas y ganancias cuando tiene lugar una disminución en los beneficios económicos futuros relacionados con una reducción de un activo, o un incremento de un pasivo, que se puede medir de forma fiable.

Se reconoce un gasto de forma inmediata cuando un desembolso no genera beneficios económicos futuros o cuando no cumple con los requisitos necesarios para su registro como activo. Asimismo se reconoce un gasto cuando se incurre en un pasivo y no se registra activo alguno.

### **Costo de venta**

El costo de venta corresponde a los costos de absorción de los productos vendidos y aquellos costos necesarios para que las existencias queden en su condición y ubicación necesaria para realizar su venta. Dentro de los conceptos que se incluyen en el costo de venta encontramos los costos de las materias primas, costos de mano de obra, costos de energía, depreciación, costos asignables directamente a la producción, entre otros.

### **Gastos comerciales**

Los gastos comerciales comprenden los gastos de venta, publicidad, logística, fletes y todos aquellos necesarios para poner los productos a disposición de nuestros clientes.

Inicialado a efectos de su identificación  
con el Informe de los Auditores del 11.05.18  
MALACCORTO, JAMBONA Y ASOCIADOS S.R.L.  
(Socia)  
Isabel Carambio



Denominación de la Sociedad: **LONGVIE S.A.**

**Notas a los Estados Financieros Intermedios Consolidados correspondiente al período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2018. Presentado en forma comparativa (Nota 2.2.)**

**Gastos de administración**

Los gastos de administración contienen los gastos de remuneraciones y beneficios al personal, honorarios por asesorías externas, gastos de servicios generales, gastos de seguros y amortizaciones de activos no corrientes, entre otros.

**l) Impuesto a las Ganancias e Impuesto Diferido**

Las normas contables profesionales vigentes requieren la contabilización del cargo por impuesto a las ganancias por el método del impuesto diferido. Este método implica el reconocimiento de partidas de activos y de pasivos por impuesto diferido en los casos en que se produzcan diferencias temporarias entre la valuación contable y la valuación fiscal de los activos y de los pasivos, así como los quebrantos impositivos recuperables, y cuantificados a las tasas que se espera se aplique en el ejercicio en que se realice el activo o se cancele el pasivo considerando las normas legales sancionadas hasta la fecha de emisión de los estados financieros. Se exponen en el activo o pasivo no corriente, según corresponda.

**m) Administración de Riesgos**

La Sociedad desarrolla sus operaciones principalmente en la República Argentina. El desempeño de la Sociedad puede verse afectado por la inflación, variaciones en los tipos de cambio, regulaciones, controles de precios, cambios en materia política, económica, fiscal y otras circunstancias que existen o que pudieran llegar a existir en la República Argentina. En caso de producirse una devaluación significativa de la moneda o un escenario hiperinflacionario en la República Argentina, la Sociedad puede sufrir pérdidas resultantes de las circunstancias anteriormente mencionadas, y, además, de la presencia de escenarios recesivos en la economía local. Lo mencionado puede incrementar el riesgo asociado con el efectivo en moneda local y las cuentas por cobrar y, también, puede afectar el valor recuperable de los activos no monetarios. La Sociedad no efectúa operaciones de cobertura de los riesgos anteriormente mencionados en forma habitual.

**NOTA 5. Ganancias por Acción**

Las utilidades por acción (básica y diluida) se calculan dividiendo el resultado neto del ejercicio asignable a las acciones ordinarias por el promedio ponderado de acciones ordinarias en circulación durante el mismo período.

Inicialado a efectos de su identificación  
con el Informe de los Auditores del 11.05.18  
MALACCORTO, JAMBALINA Y ASOCIADOS S.R.L.  
(Socia)  
Isabel Carambio

Denominación de la Sociedad: **LONGVIE S.A.**

**Notas a los Estados Financieros Intermedios Consolidados correspondiente al período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2018. Presentado en forma comparativa (Nota 2.2.)**

**NOTA 6. Composición de los Principales Rubros**

	<b>31.03.18</b>	<b>31.12.17</b>
	\$	\$
<b>ACTIVO CORRIENTE</b>		
<b>a) Efectivo y equivalentes</b>		
Caja y fondos fijos	3.973.721	1.604.863
Caja en Moneda extranjera (Nota 20)	496.025	456.241
Bancos en cuenta corriente	10.309.828	1.258.519
Bancos en Moneda extranjera (Nota 20)	33.051.995	30.243.410
Bonos y certificados p/canc de deudas (Nota 17)	7.288.829	53.758.517
	<b>55.120.398</b>	<b>87.321.550</b>
<b>b) Créditos comerciales y otros</b>		
Deudores por Ventas	243.787.381	216.176.236
Deudores por Exportación (Nota 20)	439.624	2.193.132
Acuerdos Clientes	131.231	124.701
En gestión	4.278.971	4.301.227
Menos: Intereses a devengar	(7.518.617)	(6.745.788)
Menos: Provisión para riesgos de créditos (Nota 18)	(3.931.079)	(2.340.000)
Créditos impositivos	41.058.695	44.792.367
Aduana (Reintegro de Exportación) (Nota 20)	1.913.790	1.533.605
Gastos pagados por adelantado	3.730.401	2.816.619
Gastos por inactividad de planta	20.318.567	-
Deudores service autorizados	2.175.804	2.031.083
Deudores personal	820.450	712.249
Anticipo de vacaciones	890.118	11.596.584
Saldos deudores de proveedores	-	344.877
Saldos deudores de proveedores en moneda extranjera	-	211.364
Anticipos de Bienes de cambio (incluye \$ 2.525.175 en moneda extranjera, Nota 20)	13.583.676	11.651.590
Anticipos de Bienes de uso	437.554	846.979
	<b>322.116.566</b>	<b>290.246.825</b>

Inicialado a efectos de su identificación  
con el Informe de los Auditores del 11.05.18  
MAL ACCORTO, JAMBALINA Y ASOCIADOS S.R.L.  
(Socia)  
Isabel Caramiño

Denominación de la Sociedad: **LONGVIE S.A.**

**Notas a los Estados Financieros Intermedios Consolidados correspondiente al período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2018. Presentado en forma comparativa (Nota 2.2.)**

	<b>31.03.18</b>	<b>31.12.17</b>
	<b>\$</b>	<b>\$</b>
<b>c) Inventarios</b>		
Mercaderías de reventa	12.994.326	9.472.793
Productos elaborados	187.628.351	191.458.213
Productos en curso de elaboración	79.394.340	66.098.832
Materias primas y materiales	123.792.744	120.271.050
Repuestos	12.009.225	11.509.451
Mercadería en poder de terceros	556.750	395.564
Mercadería en tránsito	27.350.989	25.995.000
	<b>443.726.725</b>	<b>425.200.903</b>
<b>ACTIVO NO CORRIENTE</b>		
<b>d) Créditos comerciales y otros</b>		
Depósito en garantía	105.205	105.205
Acuerdos Clientes	1.136.065	1.137.938
	<b>1.241.270</b>	<b>1.243.143</b>
<b>e) Activos por impuesto diferido</b>		
Crédito por impuesto diferido	1.093.051	1.093.051
Crédito por quebrantos	995.026	820.152
	<b>2.088.077</b>	<b>1.913.203</b>

Inicialado a efectos de su identificación  
con el Informe de los Auditores del 11.05.18  
MALACCORTO, JAMBALINA Y ASOCIADOS S.R.L.  
(Socia)  
Isabel Caramiño

Denominación de la Sociedad: **LONGVIE S.A.**

**Notas a los Estados Financieros Intermedios Consolidados correspondiente al período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2018. Presentado en forma comparativa (Nota 2.2.)**

<b>PASIVO CORRIENTE</b>		
<b>f) Acreedores comerciales y otros</b>		
Comunes en moneda nacional	83.178.099	56.947.377
Comunes en moneda extranjera (Nota 20)	23.304.371	15.788.155
Acreedores del exterior (Nota 20)	25.389.822	30.305.324
Acreedores por merc. entregar	78.681.828	100.039.580
	<b>210.554.120</b>	<b>203.080.436</b>
<b>g) Pasivos financieros</b>		
Bancarios comunes	16.996.451	6.659.473
Bancarios en moneda nacional	92.627.120	59.575.506
Bancarios en moneda extranjera (Nota 20)	39.399.300	25.642.875
Bancarios en moneda nacional con garantía	3.120.601	3.131.427
Obligaciones Negociables (Neto de intereses a devengar por \$ 42.486.416) (Nota 23)	74.308.581	67.873.918
Deudas por leasing (Nota 13)	197.223	249.197
Menos: Intereses a devengar	(43.258)	(53.553)
Financieras en moneda nacional	704.259	867.635
	<b>227.310.277</b>	<b>163.946.478</b>
<b>h) Pasivos por impuestos corrientes</b>		
Impuesto a las ganancias (Neto de anticipos y retenciones)	-	5.147.208
Impuestos varios	10.669.093	362.627
	<b>10.669.093</b>	<b>5.509.835</b>
<b>i) Pasivos sociales</b>		
Deudas	41.715.685	54.184.110
Provisión honorarios Directores y Síndicos	289.800	225.000
Provisión convenios jubilatorios	1.204.500	591.400
Acreedores venta personal	3.688	3.874
	<b>43.213.673</b>	<b>55.004.384</b>
<b>j) Otros pasivos</b>		
Otros pasivos	1.748	-
	<b>1.748</b>	<b>-</b>

Inicialado a efectos de su identificación  
con el Informe de los Auditores del 11.05.18  
MAL ACCORTO, JAMBALINA Y ASOCIADOS S.R.L.  
(Socia)  
Isabel Caramiño

Denominación de la Sociedad: **LONGVIE S.A.**

**Notas a los Estados Financieros Intermedios Consolidados correspondiente al período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2018. Presentado en forma comparativa (Nota 2.2.)**

	31.03.18	31.12.17
	\$	\$
<b>PASIVO NO CORRIENTE</b>		
<b>k) Pasivos financieros</b>		
Bancarios en moneda nacional	18.649.180	22.440.895
Bancarios en moneda nacional con garantía	3.577.778	4.344.444
Obligaciones Negociables (Neto de intereses a devengar por \$ 11.419.521) (Nota 23)	112.500.000	150.000.000
Deudas por leasing (Nota 13)	111.737	137.621
Menos: Intereses a devengar	(12.870)	(19.293)
	<b>134.825.825</b>	<b>176.903.667</b>
<b>l) Pasivos por impuestos no corrientes</b>		
<b>Impuesto diferido</b>	98.480	98.480
Impuesto diferido RG 485/486 (Nota 7)	3.816.407	1.012.607
	<b>3.914.887</b>	<b>1.111.087</b>

**NOTA 7. Impuesto a las Ganancias**

- a) El resultado del presente balance es neto de los impuestos que gravan los resultados y las operaciones de la Sociedad.

A continuación se presenta una conciliación entre el impuesto a las ganancias cargado a resultados y el que resultaría de aplicar la tasa del impuesto vigente sobre el resultado contable:

	31.03.18	31.03.17
	\$	\$
Resultado del ejercicio (Pérdida)/Ganancia ordinaria antes de Impuesto a las Ganancias	(2.815.976)	7.548.501
Diferencias permanentes		
- Ajuste amortizaciones Bienes de Uso	41.146	63.424
- Ajuste provisiones contables	(347.633)	181.098
- Deudores Incobrables	1.625.159	17.978
- Donaciones	-	1.700
- Ajuste de gastos no deducibles	-	-
- Ajuste de impuestos	-	-
- Rdo Soc. Art. 33	655.076	369.152
- Intereses, otros	(10.018)	(10.164)
<b>Subtotal</b>	<b>(852.246)</b>	<b>8.171.689</b>
<b>Total Impuesto a las Ganancias, quebrantos</b>	<b>(255.674)</b>	<b>2.860.091</b>

Inicialado a efectos de su identificación  
con el Informe de los Auditores del 11.05.18  
MALACCORTO, JAMBALINA Y ASOCIADOS S.R.L.  
(Socia)  
Isabel Caramello

Denominación de la Sociedad: **LONGVIE S.A.**

**Notas a los Estados Financieros Intermedios Consolidados correspondiente al período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2018. Presentado en forma comparativa (Nota 2.2.)**

- b) Con relación al Impuesto a la Ganancia Mínima Presunta, atento a la forma en la que la Corte Suprema de Justicia de la Nación ha resuelto el tema en diversas causas, no corresponde provisionar en el balance el impuesto a la ganancia mínima presunta por haberse verificado una situación de quebranto fiscal en el presente trimestre.
- c) El saldo del impuesto diferido por \$ 1.058.635 (\$ 46.028 corriente y \$ 1.012.607 no corriente) corresponde al importe no reconocido como pasivo de la diferencia entre el valor contable ajustado por inflación de los Bienes de Uso y su valor fiscal hasta el 31/12/11; su expectativa de utilización es la siguiente:

Período	Absorción
2018 – 2040 ( \$ 46.428 por año)	1.058.635

**NOTA 8. Capital Social**

Con fecha 26 de abril de 2017 la Asamblea General Ordinaria de Accionistas de la Sociedad dispuso aumentar el capital social a \$ 153.641.513 mediante la distribución de un dividendo en acciones, autorizado por la Bolsa de Comercio de Bs As con fecha 05/06/17 e inscripto en la I.G.J. el 08/08/17.

**NOTA 9. Restricción a la disponibilidad de bienes y/o a la distribución de ganancias.**

No existen restricciones con excepción de:

- La dispuesta para la Reserva Legal en el art. 70 de la Ley de Sociedades Comerciales en relación a la distribución de ganancias.
- En cuanto a la disponibilidad de bienes: los bienes garantizados con prenda (Nota 11) y los bienes adquiridos mediante arrendamiento financiero (Nota 14).
- El mutuo otorgado por parte del Banco de Inversión y Comercio Exterior S.A. (BICE) establece en la cláusula DÉCIMO TERCERA. OBLIGACIONES DEL PRESTATARIO en forma expresa e irrevocable las obligaciones que el Prestatario asume. En tal sentido, el Punto 3 de dicha cláusula establece “si el Prestatario dejare de pagar alguna cuota de amortización de capital y/o pago de intereses o en tanto existan incumplimientos en cualquiera de las obligaciones que surjan del presente Contrato, el Prestatario no podrá distribuir dividendos entre sus accionistas”; y el Punto 5 establece “no distribuir dividendos en tanto existan incumplimientos en cualquiera de las obligaciones que surjan del contrato de préstamo”.
- Los Suplementos de Precio correspondiente a la emisión de Obligaciones Negociables que se detallan en la Nota 24 , establece ciertos compromisos a cumplir, dentro de los cuales en los puntos c) y h) de dicho suplemento que detalla:
  - c) Obligación de no gravar: Salvo los Gravámenes Permitidos, la Emisora no deberá constituir ni permitir la existencia de Gravamen alguno en garantía del cumplimiento de cualquier

Inicialado a efectos de su identificación  
con el Informe de los Auditores del 11.05.18  
MALACCORTO, JAMBALINA Y ASOCIADOS S.R.L.  
(Socia)  
Isabel Caramello

Denominación de la Sociedad: **LONGVIE S.A.**

**Notas a los Estados Financieros Intermedios Consolidados correspondiente al período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2018. Presentado en forma comparativa (Nota 2.2.)**

obligación sobre ninguno de los Bienes presentes o futuros, salvo que, en el mismo momento o con anterioridad, la totalidad de las Obligaciones Negociables fueran proporcionalmente garantizadas con un Gravamen de condiciones sustancialmente similares.

h) Limitación sobre Pagos Restringidos: La Emisora no realizará Pagos Restringidos.

Más adelante, dentro del epígrafe Ciertas Definiciones, se definen Gravamen, Gravamen Permitido, Pagos Restringidos y Persona, a saber:

**“Gravamen”** significa cualquier hipoteca, carga, prenda, gravamen, fideicomiso, transferencia fiduciaria, contrato de depósito, u otro derecho de garantía que garantice la obligación de cualquier Persona o cualquier otro tipo de arreglo preferencial respecto de cualquier Bien de la Emisora, adquirido en la actualidad o posteriormente, con efecto similar, incluyendo sin limitación todo equivalente de los gravámenes mencionados creados de conformidad con las leyes argentinas o de cualquier otra jurisdicción.

Se entenderá excluido del concepto de Gravamen al descuento o venta de cheques, pagarés o cualesquiera títulos valores, con recurso, efectuada en forma exclusiva a entidades financieras, siempre que tal descuento o venta se efectúe dentro de la operatoria normal de la Emisora y únicamente cuando el monto total de los títulos (tomados en forma conjunta) objeto de tales descuentos o ventas (incluyendo a tal efecto al capital y los intereses) no supere el veinticinco por ciento (25%) del valor de los activos totales de la Emisora de acuerdo a sus estados contables consolidados más recientes, sean anuales o trimestrales.

**“Gravamen Permitido”**: se considerarán Gravámenes Permitidos a:

- I) cualquier Gravamen existente a la fecha de este Suplemento de Precio, así como la extensión, renovación o sustitución de tal Gravamen, siempre que el monto garantizado por el mismo no se incremente en oportunidad de tal extensión, renovación o sustitución;
- II) cualquier otro Gravamen constituido con posterioridad a la fecha de este Suplemento de Precio siempre que dichos otros Gravámenes (distintos de los referidos en el punto i) precedente) en conjunto no superen el veinte por ciento (20%) del valor de los activos totales de la Emisora de acuerdo a sus estados contables consolidados más recientes, sean anuales o trimestrales. A los efectos del cómputo del tope del veinte por ciento (20%) arriba mencionado, se considerará el monto de cada Gravamen según el valor contable de los últimos estados contables consolidados del Bien afectado por dicho Gravamen o el saldo residual del monto total de deuda por el cual dicho Gravamen se hubiera constituido, lo que fuera mayor.

**“Pagos Restringidos”** significa respecto de cualquier Persona: (i) todo dividendo o compra, rescate, revocación u otra adquisición a título oneroso de cualquiera de sus títulos accionarios en circulación en la actualidad o en el futuro por un valor igual o superior al cincuenta por ciento (50%) de la ganancia neta correspondiente al ejercicio económico inmediatamente anterior, (ii) todo retorno de capital a sus accionistas, socios o miembros (o Personas equivalentes de éstas) en tal

Inicialado a efectos de su identificación  
con el Informe de los Auditores del 11.05.18  
MAL ACCORTO, JAMBALINA Y ASOCIADOS S.R.L.  
(Socia)  
Isabel Caramello

Denominación de la Sociedad: **LONGVIE S.A.**

**Notas a los Estados Financieros Intermedios Consolidados correspondiente al período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2018. Presentado en forma comparativa (Nota 2.2.)**

carácter por un valor igual o superior al cincuenta por ciento (50%) de la ganancia neta correspondiente al ejercicio económico inmediatamente anterior, y (iii) toda distribución de activos, títulos accionarios que no sean acciones ordinarias, obligaciones u otros títulos valores a sus accionistas, socios o miembros (o Personas equivalentes) en tal carácter por un valor igual o superior al cincuenta por ciento (50%) de la ganancia neta correspondiente al ejercicio económico inmediatamente anterior.

“**Persona**” significa cualquier persona física o jurídica, unión transitoria de empresas, fideicomiso, asociación sin personería jurídica u otra entidad o ente público.

**NOTA 10. Garantías otorgadas**

- a) El préstamo otorgado por el Banco de Inversión y Comercio Exterior se encuentra garantizado con derecho real de hipoteca en primer grado de privilegio sobre la planta sita en la calle Laprida 4851, Villa Martelli, Provincia de Buenos Aires.
- b) En su carácter de accionista de Longvie SAS Longvie S.A posee una carta de crédito con el Banco Santander Internacional de Miami por una línea Stand By de u\$s 500.000 en favor de Longvie SAS. Bajo el aval de esta línea se suscribieron varios préstamos.

**NOTA 11. Descuento de valores**

Fueron descontados en Instituciones Financieras cheques de clientes de pago diferido, de los cuales se encuentran pendientes de vencimiento \$ 47.633.010.-

**NOTA 12. Deudas por financiación**

**a) Préstamos bancarios con garantía real**

- Banco de Inversión y Comercio Exterior: con fecha 28 de mayo de 2013 la Sociedad suscribió un contrato de mutuo con garantía hipotecaria, por un monto a financiar total de \$ 18.400.000, tomando en el acto un primer desembolso de \$ 5.000.000 y el 14 de junio de 2013 un segundo desembolso de \$ 2.000.000, el 2 de julio de 2013 un tercer desembolso de \$ 3.200.000, el 5 de agosto de 2013 un cuarto desembolso de \$ 2.350.000 y el 19 de setiembre de 2013 un quinto desembolso de \$ 1.550.000, el 29 de octubre de 2013 un sexto desembolso de \$ 1.300.000 y el 15 de noviembre de 2013 un séptimo desembolso de \$ 2.000.000, pagadero en 72 cuotas de amortización mensuales y consecutivas, venciendo la primera de ellas el 18 de junio de 2014 y finalizando el 18 de mayo de 2020, los intereses son pagaderos mensualmente en forma vencida. (Ver Nota 11)

**b) Préstamos bancarios sin garantía**

- BBVA Banco Francés, con fecha 2 de febrero de 2017 la Sociedad suscribió un préstamo por la suma de \$ 10.000.000 pagadero en 30 cuotas de amortización mensuales y consecutivas,

Inicialado a efectos de su identificación  
con el Informe de los Auditores del 11.05.18  
MAL ACCORTO, JAMBALINA Y ASOCIADOS S.R.L.  
(Socia)  
Isabel Casanovi



Denominación de la Sociedad: **LONGVIE S.A.**

**Notas a los Estados Financieros Intermedios Consolidados correspondiente al período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2018. Presentado en forma comparativa (Nota 2.2.)**

venciendo la primera el 2 de marzo de 2017 y finalizando el 2 de agosto de 2019, los intereses son pagaderos mensualmente en forma vencida.

- Banco Galicia, con fecha 22 de mayo de 2017 la Sociedad suscribió un préstamo por la suma de \$ 10.000.000 pagadero en su totalidad al vencimiento el 22 de mayo de 2018, los intereses son pagaderos trimestralmente en forma vencida.
- Banco de la Nación Argentina, con fecha 29 de junio de 2017 la Sociedad suscribió un préstamo por la suma de \$ 9.000.000 pagadero en 4 cuotas de amortización trimestrales y consecutivas, venciendo la primera el 29 de septiembre de 2017 y finalizando el 29 de junio de 2018, los intereses son pagaderos trimestralmente en forma vencida.
- Banco Provincia de Buenos Aires, con fecha 20 de junio de 2017 la Sociedad suscribió un contrato de préstamo por la suma de \$ 5.160.000 a liquidar en 3 desembolsos, de los cuales se realizó el primer desembolso el 28 de junio de 2017 por \$ 1.377.198, un segundo desembolso el 19 de julio de 2017 por \$ 562.984 y un tercer desembolso el 3 de octubre de 2017 por \$ 3.219.818 pagadero en 25 cuotas de amortización mensuales y consecutivas, venciendo la primera el 28 de junio de 2018 y finalizando el 28 de junio de 2020, los intereses son pagaderos mensualmente en forma vencida.
- Banco Provincia de Buenos Aires, con fecha 20 de septiembre de 2017 la Sociedad suscribió un préstamo por la suma de \$ 13.000.000 pagadero en 12 cuotas de amortización mensuales y consecutivas, venciendo la primera el 20 de octubre de 2017 y finalizando el 20 de septiembre de 2018, los intereses son pagaderos mensualmente en forma vencida.
- Banco Provincia de Buenos Aires, con fecha 17 de octubre de 2017 la Sociedad suscribió un contrato de préstamo por la suma de \$ 2.325.000 a liquidar en 2 desembolsos, el primer desembolso el 17 de octubre de 2017 por \$ 328.000 y un segundo desembolso el 7 de noviembre de 2017 por \$ 1.997.000 pagadero en 36 cuotas de amortización mensuales y consecutivas, venciendo la primera el 17 de octubre de 2017 y finalizando el 17 de octubre de 2020, los intereses son pagaderos mensualmente en forma vencida.
- Banco Santander, con fecha 11 de julio de 2017 la Sociedad suscribió un préstamo por la suma de \$ 10.000.000 pagadero en 12 cuotas de amortización mensuales y consecutivas, venciendo la primera el 11 de agosto de 2017 y finalizando el 11 de julio de 2018, los intereses son pagaderos mensualmente en forma vencida.
- Banco Santander, con fecha 11 de julio de 2017 la Sociedad suscribió un préstamo por la suma de \$ 14.000.000 pagadero en 36 cuotas de amortización mensuales y consecutivas, venciendo la primera el 11 de agosto de 2017 y finalizando el 11 de julio de 2020, los intereses son pagaderos mensualmente en forma vencida.
- BBVA Banco Francés, con fecha 8 de agosto de 2017 la Sociedad suscribió un préstamo por la suma de \$ 10.000.000 pagadero en 36 cuotas de amortización mensuales y consecutivas,

Inicialado a efectos de su identificación  
con el Informe de los Auditores del 11.05.18  
MALACCORTO, JAMBONA Y ASOCIADOS S.R.L.  
(Socia)  
Isabel Chasquillo

Denominación de la Sociedad: **LONGVIE S.A.**

**Notas a los Estados Financieros Intermedios Consolidados correspondiente al período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2018. Presentado en forma comparativa (Nota 2.2.)**

venciendo la primera el 8 de septiembre de 2017 y finalizando el 8 de agosto de 2020, los intereses son pagaderos mensualmente en forma vencida.

- Banco Galicia, con fecha 5 de diciembre de 2017 la Sociedad suscribió una financiación de importación por la suma de EUR 310.445,94 pagadero a los 180 días con vencimiento el 4 de junio de 2018, los intereses son pagaderos al vencimiento.
- Banco HSBC, con fecha 5 de febrero de 2018 la Sociedad suscribió un préstamo por la suma de \$ 18.000.000 pagadero en 12 cuotas de amortización mensuales y consecutivas, venciendo la primera el 5 de marzo de 2018 y finalizando el 5 de febrero de 2019, los intereses son pagaderos mensualmente en forma vencida.
- Banco Provincia de Buenos Aires, con fecha 21 de febrero de 2018 la Sociedad suscribió un préstamo por la suma de \$ 19.000.000 pagadero en 12 cuotas de amortización mensuales y consecutivas, venciendo la primera el 21 de marzo de 2018 y finalizando el 21 de febrero de 2019, los intereses son pagaderos mensualmente en forma vencida.
- BBVA Banco Francés, con fecha 26 de marzo de 2018 la Sociedad suscribió un préstamo por la suma de \$ 14.000.000 pagadero en 12 cuotas de amortización mensuales y consecutivas, venciendo la primera el 26 de abril de 2018 y finalizando el 26 de marzo de 2019, los intereses son pagaderos mensualmente en forma vencida.
- Banco Galicia, con fecha 2 de enero de 2018 la Sociedad suscribió una financiación de importación por la suma de EUR 471.691,- pagadero a los 180 días con vencimiento el 2 de julio de 2018, los intereses son pagaderos al vencimiento.
- Banco Galicia, con fecha 5 de febrero de 2018 la Sociedad suscribió una financiación de importación por la suma de EUR 389.227,- pagadero a los 180 días con vencimiento el 6 de agosto de 2018, los intereses son pagaderos al vencimiento.
- BBVA Banco Francés, con fecha 26 de marzo de 2018 la Sociedad suscribió un préstamo por la suma de u\$s 500.000,- pagadero a los 180 días con vencimiento el 21 de septiembre de 2018, los intereses son pagaderos al vencimiento.



Inicialado a efectos de su identificación  
con el Informe de los Auditores del 11.05.18  
MAL ACCORTO, JAMBALINA Y ASOCIADOS S.R.L.  
(Socia)  
Isabel Casanovi



Denominación de la Sociedad: **LONGVIE S.A.**

**Notas a los Estados Financieros Intermedios Consolidados correspondiente al período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2018. Presentado en forma comparativa (Nota 2.2.)**

**NOTA 13. Contratos de arrendamiento Financiero**

Al 31 de marzo de 2018 la Sociedad poseía bienes de uso adquiridos mediante arrendamientos financieros.(Ver Nota 17)

El detalle de los mismos es el siguiente:

(\*) Pasivo Corriente \$ 153.965, Pasivo No Corriente \$ 98.867.

Dador	Descripción de los bienes	Plazo Meses	Fecha Inicio	Saldos al 31/03/18			Opción de Compra
				Deuda Total	Valor Descontado (*)	Valor residual de los bienes	
Galicia	Rectificador Plana Tangencial	61	22/05/2007	-	-	-	2.744
Santander	Grupos electrogenos	62	07/02/2008	-	-	-	4.708
Francés	Prensas/Sistema bobinado	61	16/12/2008	-	-	25.029	16.627
Francés	Autoelevadores (4)	36	28/07/2010	-	-	-	18.745
Francés	Camioneta Saveiro	36	01/12/2010	-	-	-	2.583
Francés	Electroerosionadora de corte	61	31/12/2010	-	-	118.502	22.065
Francés	Centro de mecanizado	61	31/12/2010	-	-	143.337	26.691
Francés	Inyectora de aluminio	61	02/02/2011	-	-	427.940	73.401
Francés	Autoelevador	36	27/01/2011	-	-	-	4.671
CIT	Bladecenter	36	01/02/2011	-	-	-	7.028
Francés	Punzadora	61	07/09/2011	-	-	442.838	62.688
Francés	Autoelevador	36	23/12/2011	-	-	-	5.682
Francés	Prensa Hidráulica	60	28/12/2011	-	-	293.818	40.029
Francés	Autoelevador	36	13/07/2012	-	-	-	7.554
Francés	Computadoras	24	30/12/2014	-	-	462.748	52.059
Francés	Compresor Sullair	60	05/01/2015	221.177	169.739	203.571	14.716
Santander	Autoelevador	36	31/07/2015	50.630	47.925	142.458	3.166
Santander	Autoelevador	36	31/07/2015	37.153	35.168	104.537	2.323
				<b>308.960</b>	<b>252.832</b>	<b>2.364.778</b>	

**NOTA 14. Sociedades Art 33 Ley 19550**

El saldo adeudado por la sociedad Longvie S.A.S. al 31.03.18 es de \$ 4.060.766 por venta de bienes de cambio.

Inicialado a efectos de su identificación  
con el Informe de los Auditores del 11.05.18  
MAL ACCORTO, JAMBALINA Y ASOCIADOS S.R.L.  
(Socia)  
Isabel Caramuzo

Denominación de la Sociedad: **LONGVIE S.A.**

**Notas a los Estados Financieros Intermedios Consolidados correspondiente al período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2018. Presentado en forma comparativa (Nota 2.2.)**

**NOTA 15. Clasificación de los saldos de Créditos y Deudas**

	Créditos		Deudas	
	\$		\$	
<b>a) Vencidos hasta</b>				
3 meses	29.141.469		13.024	
6 meses	2.028.082		-	
9 meses	258.480		-	
12 meses	1.893		-	
De 1 a 2 años	61.513		-	
Más de 2 años	91.027		-	
Menos: Provisión Incobrables	(3.931.079)	27.651.385	-	13.024
<b>b) Sin plazo establecido a la vista</b>	-	-	5.754.175	<b>5.754.175</b>
<b>c) A vencer hasta</b>				
3 meses	291.174.749		382.462.785	
6 meses	10.757.085		39.894.237	
9 meses	32.153		17.245.862	
12 meses	19.811		51.846.421	
De 1 a 2 años	2.407.591		127.540.715	
Mas de 2 años	921.756		11.212.867	
Intereses a devengar	(7.518.617)	297.794.528	(56.128)	630.146.759
<b>Totales</b>		<b>325.445.913</b>		<b>635.913.958</b>

Inicialado a efectos de su identificación  
con el Informe de los Auditores del 11.05.18  
MALACCORTO, JAMBALINA Y ASOCIADOS S.R.L.  
(Socia)  
Isabel Caramiño

Denominación de la Sociedad: **LONGVIE S.A.**

**Notas a los Estados Financieros Consolidados correspondientes al ejercicio anual finalizado el 31 de marzo de 2018.**  
Presentado en forma comparativa (Nota 2.2.)

**Nota 16. Propiedades, Planta y Equipos**

RUBRO	VALORES DE INCORPORACION						AMORTIZACIONES				Valor Residual Neto	
	Al inicio del ejercicio	Dif. Por Conversión	Incorporaciones	Transf.	Bajas	Al cierre del periodo	Alcuenta	Bajas del periodo	Del periodo	Acumuladas al cierre del periodo	31.03.18	31.12.17
	\$	\$	\$	\$	\$	\$	%	\$	\$	\$	\$	\$
Inmuebles	33.166.699	-	-	-	-	33.166.699	-	-	103.559	22.265.845	10900.854	11004.413
Máquinas y equipos fabrili	65.365.429	-	9.261.106	-	-	74.626.535	-	-	1.359.632	29.510.677	45.115.858	37.214.384
Máq y equipos fabrili en leasing	5.272.171	-	-	-	-	5.272.171	-	-	129.518	3.617.136	1.655.035	1.784.553
Herramientas	1.550.685	7.662	-	-	-	1.558.347	4.044	-	57.192	916.899	641.448	695.022
Instalaciones	25.108.253	-	-	-	-	25.108.253	-	-	147.287	23.155.692	1.952.561	2.099.848
Instalaciones en leasing	470.791	-	-	-	-	470.791	-	-	3.924	470.791	-	3.924
Moldes y matrices	98.961.409	-	2.280.101	-	-	101.241.510	-	-	2.608.703	75.243.761	25.997.749	26.326.351
Matrices Long vie e/Terc	6.055.846	-	-	-	-	6.055.846	-	-	-	6.055.846	-	-
Máquinas y equipos de oficina	9.245.655	4.466	169.847	-	-	9.419.968	1.447	-	336.900	4.669.992	4.749.976	4.914.010
Máquinas y equipos de oficina en leasing	1.583.847	-	-	-	-	1.583.847	-	-	69.412	1.121.099	462.748	532.160
Rodados	3.346.161	-	-	-	-	3.346.161	-	-	121.820	1.769.083	1.577.078	1.698.898
Rodados en leasing	1.721.223	-	-	-	-	1.721.223	-	-	27.444	1.474.228	246.995	274.439
Matrices en curso elaboración	8.806.998	-	814.518	-	-	9.621.516	-	-	-	-	9.621.516	8.806.998
Obras en curso ejecución	6.814.641	-	982.620	-	-	7.797.261	-	-	-	-	40.302.93	6.814.641
<b>TOTAL Al 31.03.18</b>	<b>267.469.808</b>	<b>12.128</b>	<b>13.508.192</b>	<b>3.766.968</b>	<b>-</b>	<b>277.223.160</b>	<b>5.491</b>	<b>-</b>	<b>4.965.391</b>	<b>170.271.049</b>	<b>106.952.111</b>	<b>-</b>
<b>TOTAL Al 31.12.17</b>	<b>246.027.449</b>	<b>8.394</b>	<b>30.463.449</b>	<b>(9.029.484)</b>	<b>-</b>	<b>267.469.808</b>	<b>1.479</b>	<b>-</b>	<b>17.936.767</b>	<b>165.300.167</b>	<b>-</b>	<b>102.169.641</b>

Iniciado a efectos de su identificación con el Informe de los Auditores del 11.05.18  
MALACCORTO, JAMBANA Y ASOCIADOS S.R.L.  
.....(Socia)  
Isabel Chamblino

Denominación de la Sociedad: **LONGVIE S.A.**

**Notas a los Estados Financieros Intermedios por el período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2018**

**Presentado en forma comparativa (Nota 2.2.)**

**Nota 17. Inversiones**

Emisor y Características	Valor Nominal \$	Valor de Costo Ajustado	Valor de Cotización	Valor Patrimonial Proporcional	Valor Registrado al	
					31.03.18 \$	31.12.17 \$
<b>INVERSIONES CORRIENTES</b>						
Fondo FIMA Premium Clase B	2.091.539,00		3,484912		7.288.829	14.851.184
Fondo FIMA Ahorro Plus Clase C	-				-	24.103.856
Plazo Fijo en u\$s	-				-	-
Bonos Consolid Serie 8	-		-		-	-
Fondo Super Ahorro en \$ Lebac	15.000.000				-	14.803.477
<b>TOTAL INVERSIONES CORRIENTES</b>					<b>7.288.829</b>	<b>53.758.517</b>
<b>TOTAL INVERSIONES</b>					<b>7.288.829</b>	<b>53.758.517</b>

**Nota 18. Provisiones**

RUBROS	Saldo al comienzo del ejercicio \$	Aumentos \$	Disminuciones \$	Saldo al	
				31.03.18 \$	31.12.17 \$
<b>DEDUCIDAS DEL ACTIVO</b>					
Provisión para riesgo de créditos	2.340.000	(A) 1.600.000	8.921	3.931.079	2.340.000
<b>INCLUIDAS EN EL PASIVO NO CTE</b>					
Provisión para contingencias	5.241.535	(B) 182.800	-	5.424.335	5.241.535

(A) Gastos de Comercialización en Nota 21

**Nota 19. Costo de Mercaderías y Productos Vendidos**

	31.03.18 \$	31.03.17 \$
Existencia al comienzo del ejercicio	425.200.903	279.115.013
Ajuste de Conversión	802.242	
Compras del ejercicio	176.509.234	136.390.164
Gastos de producción (Nota 21)	78.725.743	73.126.908
Reintegro por exportaciones	(240.017)	-
Existencia al final del ejercicio	(443.726.725)	(260.558.615)
<b>Costo de productos vendidos</b>	<b>237.271.380</b>	<b>228.073.470</b>

Inicializado a efectos de su identificación con el Informe de los Auditores del 11.03.18  
MALACCORTO, JAMBONA Y ASOCIADOS S.R.L.  
(Socia)  
Isabel Caramello

**Notas a los Estados Financieros Intermedios por el período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2018**  
**Presentado en forma comparativa (Nota 2.2.)**

**Nota 20. Activos y Pasivos en Moneda Extranjera**

RUBROS	31.03.18			31.12.17	
	MONTO Y CLASE DE LA MONEDA EXTRANJERA		CAMBIO VIGENTE \$	MONTO EN MONEDA NACIONAL \$	MONTO EN MONEDA NACIONAL \$
<b>ACTIVO</b>					
<b>ACTIVO CORRIENTE</b>					
<b>EFFECTIVO Y EQUIVALENTES</b>					
Caja	U\$S 18.523,41	20,049	371.376	343.591	
	Reales 501,00	6,2000	3.106	2.856	
	Pesos Colombianos 12.000,00	0,0072	87	74	
	Euros 4.923,97	24,6663	121.456	109.720	
			496.025	456.241	
Bancos	U\$S 1.648.560,80	20,049	33.051.995	30.243.410	
			33.051.995	30.243.410	
<b>CREDITOS COMERCIALES Y OTROS</b>					
Deudores por exportación	U\$S 21.927,46	20,049	439.624	2.193.132	
Reintegros de exportación	U\$S 95.455,64	20,049	1.913.790	1.533.605	
Créditos Varios	U\$S -	-	-	178.700	
	Euros -	-	-	32.664	
Anticipo a proveedores Bs de Cambio	U\$S 35.065,50	20,149	706.535	574.959	
	Euros 73.215,04	24,8397	1.818.640	2.074.586	
			4.878.589	6.587.646	
<b>TOTAL ACTIVO CORRIENTE</b>			38.426.609	37.287.297	
<b>TOTAL ACTIVO</b>			38.426.609	37.287.297	
<b>PASIVO</b>					
<b>PASIVO CORRIENTE</b>					
<b>ACREEDORES COMERCIALES</b>					
Comunes	U\$S 1.150.645,14	20,1490	23.184.349	15.311.479	
	Euro 4.831,85	24,8397	120.022	8.326	
			23.304.371	15.319.805	
Acreedores del exterior	U\$S 566.971,30	20,1490	11.423.905	6.124.319	
	Euro 562.241,77	24,8397	13.965.917	24.181.005	
			25.389.822	30.305.324	
Préstamos documentados	U\$S 500.136,99	20,1490	10.077.260	18.673.457	
	Euro 1.180.450,63	24,8397	29.322.040	6.969.418	
			39.399.300	25.642.875	
<b>TOTAL PASIVO CORRIENTE</b>			88.093.493	71.268.004	
<b>TOTAL PASIVO</b>			88.093.493	71.268.004	


Inicialado a efectos de su identificación con el Informe de los Auditores del 11.03.18  
**MALACCORTO, JAMBANA Y ASOCIADOS S.R.L.**  
 (Socia)  
 Isabel Chamorro

Denominación de la Sociedad: LONGVIE S.A.

**Notas a los Estados Financieros correspondiente al ejercicio anual finalizado el 31 de marzo de 2018. Presentado en forma comparativa (Nota 2.2.)**

**Nota 22. Apertura de Gastos**

RUBROS	Gastos de Producción \$	Costo de Bienes de Uso \$	Gastos de Administración \$	Gastos de Comercialización \$	Gastos de Financiación \$	Otros Gastos \$	Total al 31.03.18 \$	Total al 31.03.17 \$
Retribución de administradores, directores y Síndicos	-	-	1.442.316	-	-	-	1.442.316	2.889.040
Honorarios y retribución por servicios	3.798.643	-	2.465.571	2.379.299	-	-	8.643.513	7.780.620
Sueldos y jornales	60.179.480	-	7.996.582	11.355.805	-	-	79.531.867	68.937.281
Contribuciones sociales	11.801.893	-	2.067.184	2.492.788	-	-	16.361.865	14.396.969
Publicidad y propaganda	-	-	-	3.153.388	-	-	3.153.388	4.917.511
Impuestos, tasas y contribuciones	2.263.208	-	162.841	5.350.947	3.314.838	-	11.091.834	15.107.891
Amortización bienes de uso	4.547.640	-	377.598	40.153	-	-	4.965.391	4.243.619
Intereses, multas y recargos impositivos	-	-	-	-	144.093	-	144.093	6.523
Intereses a proveedores	-	-	-	-	-	-	-	51.873
Intereses a bancos y deudas financieras	-	-	-	-	22.296.416	-	22.296.416	12.487.978
Intereses por colocaciones del personal	-	-	-	-	12.094	-	12.094	11.095
Comisiones y gastos bancarios	-	-	-	-	737.018	-	737.018	439.417
Diferencias de cambio	-	-	-	-	4.132.443	-	4.132.443	(508.140)
Traslados, transportes y viáticos	3.341.740	-	53.353	3.403.037	-	-	6.798.130	7.487.234
Otros	2.549.613	-	724.617	1.179.773	-	(2.135)	4.451.868	5.166.890
Impuesto a los bienes personales	-	-	-	-	-	-	-	-
Reparaciones, mantenimiento y suministros	10.193.058	-	23.826	83.932	-	-	10.300.816	8.883.121
Medicamentos, refrigerios	3.252.988	-	254.018	196.297	-	-	3.703.303	3.228.839
Luzy fuerza motriz, teléfono	3.049.118	-	35.078	935.139	-	-	4.019.335	3.397.459
Costo de producción imputado a bienes de uso	(5.933.070)	5.933.070	-	-	-	-	-	-
Gastos por inactividad de planta fabril	(20.318.568)	-	-	-	-	-	(20.318.568)	-
Provisión para riesgo de créditos	-	-	-	1.600.000	-	-	1.600.000	(17.090.566)
Provisión contingencias	-	-	-	-	-	182.800	182.800	367.950
Alquileres	-	-	-	138.320	-	-	138.320	86.758
Mantenimiento y reparaciones	-	-	-	-	-	-	-	1.292
Papeletería, limpieza y gastos varios de oficina	-	-	-	6.059	-	-	6,059	6,011
<b>TOTAL AÑO ACTUAL</b>	<b>78.725.743</b>	<b>5.933.070</b>	<b>15.602.984</b>	<b>32.314.937</b>	<b>30.636.902</b>	<b>180.665</b>	<b>163.394.301</b>	<b>142.296.665</b>
<b>TOTAL AÑO ANTERIOR</b>	<b>73.126.908</b>	<b>4.174.260</b>	<b>13.948.933</b>	<b>34.739.293</b>	<b>15.963.255</b>	<b>367.950</b>		

Iniciada el proceso de identificación en el informe de la Auditoría del 11.05.18  
  
 MAL ACCORTO, JAMES NA Y ASOCIADOS S.R.L.  
 (Cuenta)



Denominación de la Sociedad: **LONGVIE S.A.**

**Notas a los Estados Financieros Intermedios Consolidados correspondiente al período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2018. Presentado en forma comparativa (Nota 2.2.)**

**NOTA 22.** La Sociedad determina los segmentos operativos sobre la base de los informes de gestión que son revisados por el Directorio y la Alta Gerencia y los actualiza a medida que los mismos presentan cambios.

La Sociedad considera el negocio tanto desde una perspectiva por líneas de productos como también basada en los canales de comercialización. Desde el punto de vista de las líneas de productos el Directorio considera los siguientes segmentos: (i) Cocinas, Hornos y Anafes, (ii) Calentamiento de Agua y Calefacción, (iii) Lavarropas (iv) Otros.

Respecto a los canales de comercialización, la Sociedad está organizada en base a los siguientes canales: (i) Comercios; (ii) Arquitectura; (iii) Exportación; (iv) Repuestos y Otros.

En ambas categorías de segmentos se totalizan los ingresos por ventas. Por líneas de productos se realiza la apertura de las amortizaciones de los activos fijos.

En virtud de lo mencionado, la información expresada en pesos referida al periodo de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2018 comparativo con el mismo periodo finalizado el 31 de marzo de 2017 es la siguiente:

31/3/2018						
Líneas de Productos	TOTAL	Cocinas-Hornos-Anafes	Calentamiento de Agua - Calefacción	Lavarropas	Reventa	Otros
Ventas Netas	298.799.623	106.106.150	92.468.242	93.550.412	4.308.958	2.365.861
Amortización de Activos Fijos	17.920.067	4.111.516	3.355.483	10.453.068	-	-

Canales de Comercialización	Total	Comercios	Arquitectura	Exportacion	Repuestos y Otros
Ventas Netas	298.799.623	260.575.931	22.242.798	4.250.353	11.730.541

31/3/2017						
Líneas de Productos	TOTAL	Cocinas-Hornos-Anafes	Calentamiento de Agua - Calefacción	Lavarropas	Reventa	Otros
Ventas Netas	287.751.705	101.497.490	95.688.959	84.260.565	3.788.150	2.516.541
Amortización de Activos Fijos	16.217.317	2.657.316	3.985.865	9.574.136	-	-

Canales de Comercialización	Total	Comercios	Arquitectura	Exportacion	Repuestos y Otros
Ventas Netas	1.028.772.706	920.319.555	72.359.273	15.078.382	21.015.496

Inicialado a efectos de su identificación con el Informe de los Auditores del 11.05.18  
MALACCORTO, JAMBONA Y ASOCIADOS S.R.L.  
(Socia)  
Isabel Chamorro

Denominación de la Sociedad: **LONGVIE S.A.**



**Notas a los Estados Financieros Intermedios Consolidados correspondiente al período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2018. Presentado en forma comparativa (Nota 2.2.)**

**NOTA 23. Obligaciones Negociables**

Con fecha 23 de mayo de 2016, la Sociedad emitió obligaciones negociables Clase III por un monto nominal de \$ 120.000.000, bajo el Programa Global de Emisión de Obligaciones Negociables a corto, mediano o largo plazo por un monto máximo en circulación en cualquier momento de hasta u\$s 10.000.000, o su equivalente en otras monedas, que fuera aprobado con la Comisión Nacional de Valores por la Resolución N° 16.967 del 15 de noviembre de 2012. Dichas obligaciones negociables serán canceladas mediante cuatro pagos consecutivos de amortización con vencimiento a los 15,18, 21, y 24 meses desde la fecha de emisión y devengan un interés a una tasa nominal anual equivalente a BADLAR privada más 525 puntos básicos, únicamente para el primer período de devengamiento de intereses, la tasa tendrá un mínimo garantizado de 36,75 % nominal anual, pagaderos en ocho cuotas trimestrales, en forma vencida, con vencimientos la primera cuota el 23 de agosto de 2016 y la última el 23 de mayo de 2018.

Con fecha 7 de agosto de 2017, en Asamblea General Ordinaria, los accionistas aprobaron por unanimidad: i) prorrogar la vigencia del Programa por un plazo adicional de 5 años, contados desde la fecha de vencimiento original, manteniendo plenamente vigentes los demás términos y condiciones de emisión de las obligaciones negociables aprobados en la Asamblea de fecha 27/04/2012; ii) ampliar el monto de emisión del Programa a la suma de U\$S 20.000.000.- o su equivalente en otras monedas, iii) efectuar las presentaciones ante la Comisión Nacional de Valores y la Bolsa de Comercio de Buenos Aires a fin de que autoricen la prórroga del plazo y el aumento del monto del Programa, y iv) delegar en el directorio de las facultades para fijar la época, monto, plazo y demás términos y condiciones de la emisión, por un plazo de dos (2) años, con facultades de subdelegar en uno o más de sus integrantes y/o en uno o más gerente de primera línea de la compañía por un plazo de tres (3) meses, prorrogable, todo ello de conformidad con el artículo 1° inc. c), Capítulo II, Título II de las Normas de la CNV.

Con fecha 8 de noviembre de 2017, la Sociedad emitió obligaciones negociables Clase IV por un monto nominal de \$ 150.000.000, bajo el Programa Global de Emisión de Obligaciones Negociables a corto, mediano o largo plazo por un monto máximo en circulación en cualquier momento de hasta u\$s 20.000.000, o su equivalente en otras monedas, que fuera aprobado con la Comisión Nacional de Valores por la Resolución N° 16.967 del 15 de noviembre de 2012 y su prórroga y aumento del monto máximo autorizado en circulación a U\$S20.000.000 (que originariamente era de U\$S10.000.000), han sido autorizados por Digital n° RESFC-2017-18983-APN-DIR#CNV de fecha 19 de octubre de 2017 de la CNV. Dichas obligaciones negociables serán canceladas mediante cuatro pagos consecutivos de amortización con vencimiento a los 15,18, 21, y 24 meses desde la fecha de emisión y devengan un interés a una tasa nominal anual equivalente a BADLAR privada más 540 puntos básicos, únicamente para el primer período de devengamiento de intereses, la tasa tendrá un mínimo garantizado de 28,50 % nominal anual, pagaderos en ocho cuotas trimestrales, en forma vencida, con vencimientos la primera cuota el 08 de febrero de 2018 y la última el 8 de noviembre de 2019...

 Inicialado a efectos de su identificación con el Informe de los Auditores del 11.05.18 MALACCORTO, JAMBONA Y ASOCIADOS S.R.L. (Socia)   
Isabel Chamorro

Denominación de la Sociedad: **LONGVIE S.A.**

**Notas a los Estados Financieros Intermedios Consolidados correspondiente al período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2018. Presentado en forma comparativa (Nota 2.2.)**

**NOTA 24. Acuerdo Comercial**

Con fecha 10 de septiembre de 2012 Longvie S.A. llegó a un acuerdo comercial con CANDY HOOVER GROUP S.R.L., una sociedad constituida bajo las leyes de la República Italiana, a resultas del cual ésta última transferirá a la Sociedad know how y le prestará los servicios de asistencia técnica en relación con la producción de lavadoras. Dicho acuerdo estará vigente hasta el 31 de diciembre de 2024. Como contraprestación por el know how y los Servicios de Asistencia Técnica, Longvie S.A. abona a CANDY sendas regalías que están determinadas en función del volumen de producción para comercialización propia que, durante la vigencia del contrato, lleva a cabo la Sociedad en cada año calendario.

El 13 de setiembre de 2012 Longvie S.A. estableció un acuerdo comercial con CANDY ELECTRODOMESTICOS ARGENTINA S.A. a través del cual Longvie SA producirá y venderá lavadoras a CANDY ARGENTINA. Dicho acuerdo estará vigente hasta el 31 de diciembre de 2024. Como contraprestación por la fabricación de las lavadoras, CANDY ARGENTINA abona a la Sociedad un precio que está determinado en función del costo de producción, los impuestos directos, la amortización y un porcentaje aplicado sobre la suma de los conceptos anteriores sobre la base del volumen de producción.

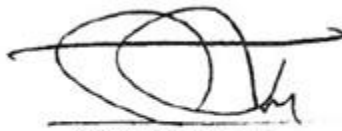
**NOTA 25 Transacciones entre partes relacionadas**

Se han producido transacciones entre las partes relacionadas durante el período del reporte. De acuerdo a las normas profesionales (Resolución Técnica N° 21 FACPCE) el ente que informa debe exponer, en nota a sus estados contables, la naturaleza de las relaciones existentes con las partes relacionadas, así como los tipos de transacciones y los elementos de las mismas que sean necesarios para una adecuada comprensión de los estados contables. De acuerdo a los preceptos anteriores, el detalle de las transacciones con partes relacionadas es el siguiente:

Parte Relacionada	Tipo de transacción	Monto de la transacción	Saldo en Pesos Argentinos al Cierre
Controlante (Longvie S.A.)	Compra de Bienes de Cambio	U\$S 42,270.00	847,513.50

  
Raúl Eidelman  
Por Comisión Fiscalizadora

  
MALACCORTO, JAMBRINA Y  
ASOCIADOS S.R.L.  
Registro de Sociedades Comerciales  
C.P.C.E.C.A.B.A. To. 1 Fo. 19  
Isabel Caamaño (Socia)  
Contador Público (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. To. 43 Fo. 129  
Ver informe Profesional del 11.05.18

  
Raúl M. Zimmermann  
Presidente



# **LONGVIE S.A.**

## **ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS AL 31 DE MARZO DE 2018**

### **RATIFICACIÓN DE FIRMAS LITOGRAFIADAS**

Por medio de la presente ratificamos las firmas que obran litografiadas en las hojas que anteceden desde la página N°1 hasta la página N° 35 de los estados financieros intermedios individuales con sus notas y de la información adicional a las notas del estado de situación financiera requerida en el artículo N°12 Título IV Capítulo III de la RG N° 622/13 de la Comisión Nacional de Valores, de la sociedad Longvie S.A. al 31 de marzo de 2018.

Raúl Eidelman  
Por Comisión Fiscalizadora

MALACCORTO, JAMBRINA Y ASOCIADOS S.R.L.  
Registro de Sociedades Comerciales  
C.P.C.E.C.A.B.A. To. 1 Fo. 19  
Isabel Caamaño (Socia)  
Contador Público (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. To. 43 Fo. 129

Raúl M. Zimmermann  
Presidente



## INFORME DE LOS AUDITORES

Señor Presidente de  
**LONGVIE S.A.**  
CUIT 30-50083378-1  
Domicilio legal: Cerrito 520 – 9º Piso “A” - Ciudad Autónoma de Bs As

### **I - IDENTIFICACION DE LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONSOLIDADOS OBJETO DE LA REVISION LIMITADA**

Hemos efectuado una revisión limitada de los estados financieros intermedios consolidados de LONGVIE S.A. y su sociedad controlada, que incluyen los estados de situación financiera consolidado al 31 de marzo de 2018 y al 31 de diciembre de 2017, los correspondientes estados consolidados de resultado integral, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por los períodos de tres meses finalizados el 31 de marzo de 2018 y 31 de marzo de 2017, y la información complementaria contenida en sus notas 1 a 25.

Las cifras y otra información correspondiente al ejercicio económico finalizado el 31 de diciembre de 2017 y al período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2017 son parte integrante de los estados financieros intermedios mencionados precedentemente y se presentan con el propósito de que se interpreten exclusivamente en relación con las cifras y otra información del período intermedio actual.

### **II. -RESPONSABILIDAD DEL DIRECTORIO DE LA SOCIEDAD EN RELACION A LOS ESTADOS FINANCIEROS**

El Directorio y la Gerencia de la Sociedad son responsables de la preparación y presentación razonable de los estados financieros de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), adoptadas por la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas como normas contables profesionales e incorporadas por la Comisión Nacional de Valores a su normativa tal como fueron aprobadas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (“IASB” por sus siglas en inglés) y, por lo tanto, es responsable por la preparación y presentación de los estados financieros mencionados en el primer párrafo de acuerdo con la Norma Internacional de Contabilidad 34 “Información Financiera Intermedia” (NIC 34).

El Directorio también es responsable de la existencia del sistema de control interno que considere necesario para posibilitar la preparación de estados financieros que no incluyan distorsiones significativas originadas en errores u omisiones o en irregularidades.

### **III. RESPONSABILIDAD DE LOS AUDITORES**

Nuestra responsabilidad consiste en expresar una manifestación sobre dichos estados financieros, basada en nuestra revisión efectuada con el alcance mencionado en el apartado siguiente

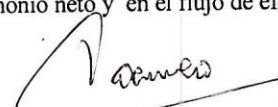
### **IV - ALCANCE DE LA REVISION LIMITADA**

Nuestro examen ha sido efectuado aplicando los procedimientos establecidos por la Norma Internacional de Encargos de Revisión (NIER) 2410, “Revisión de información financiera de períodos intermedios realizada por el auditor independiente de la entidad”, emitida por el Consejo de Normas Internacionales de Auditoría y Aseguramientos (“IAASB” por sus siglas en inglés), la cual fue adoptada como norma de revisión en Argentina mediante la Resolución Técnica N° 33 de la FACPCE. Dichas normas exigen que cumplamos los requerimientos de ética.

Dicho examen no incluye todos los procedimientos necesarios para realizar una auditoría completa de los estados financieros y sus notas, mencionados en el apartado I.

### **V - INFORME SOBRE LA REVISION LIMITADA**

Por las razones descriptas en el apartado IV, no estamos en condiciones de emitir una opinión sobre la situación financiera consolidada de la Sociedad al 31 de marzo de 2018, ni sobre los resultados integrales consolidados, los cambios en el patrimonio neto y en el flujo de efectivo consolidados por el período de tres meses

  
MALACCORTO, JAMBRINA Y ASOCIADOS S.R.L.  
Registro de Sociedades Comerciales  
C.P.C.E. C.A.B.A. To. 1 Fo. 19  
Isabel Caamaño (Socia)  
Contadora Pública (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. To. 43 Fo. 129



-2-

finalizados el 31 de marzo de 2018. No obstante, en base a la revisión limitada que hemos efectuado, y a nuestro examen de los estados contables de cierre de ejercicio de la Sociedad Controlante al 31 de diciembre de 2017 sobre los que emitieramos nuestro informe sin salvedades con fecha 9 de marzo de 2017, estamos en condiciones de informar que:

1. Basados en el trabajo realizado, no hemos tomado conocimiento de ninguna modificación importante que deba hacerse a los estados financieros mencionados en el primer párrafo, para que los mismos estén presentados de acuerdo con la Ley de Sociedades Comerciales, las normas pertinentes de la Comisión Nacional de Valores (CNV) y con las normas contables profesionales vigentes en la Ciudad Autónoma de Buenos Aires correspondientes a la Resolución Técnica N° 26 (Texto ordenado por Resolución Técnica N° 29) de adopción de NIIF.
2. Con referencia a los estados financieros que dan origen a las cifras al 31.12.17 y al 31.03.17 mencionadas presentadas con fines comparativos, señalamos que sobre los mismos hemos emitido informe con fecha 9 de marzo de 2018 (Estados financieros individuales de Longvie S.A. al 31.12.17) y 11 de mayo de 2017 (Estados financieros individuales de Longvie S.A. al 31.03.17).
3. Los importes correspondientes a la sociedad controlada Longvie SAS surgen de los estados financieros emitidos por la misma en pesos colombianos, convertidos a moneda argentina de acuerdo a lo establecido en la RT 18.

#### VI - INFORMACION ESPECIAL REQUERIDA POR DISPOSICIONES LEGALES Y REGLAMENTARIAS

Al respecto, informamos que:

1. Los estados contables mencionados en I se encuentran asentados en el libro Inventarios y Balances de **LONGVIE S.A.**
2. Los estados contables de referencia han sido formalmente preparados de acuerdo con los requerimientos de información establecidos en la Ley de Sociedades Comerciales y en las resoluciones pertinentes de la Comisión Nacional de Valores.
3. Como parte de nuestro trabajo, cuyo alcance se describe en el acápite 2, hemos revisado la información adicional a los estados contables requerida por el artículo N°12 Título IV Capítulo III de la RG N° 622/13 de la Comisión Nacional de Valores y la Reseña Informativa, sobre las cuales, en lo que es materia de nuestra competencia no tenemos observaciones que formular, siendo las afirmaciones sobre hechos futuros responsabilidad exclusiva del Directorio
4. Hemos aplicado los procedimientos sobre prevención de lavado de activos y financiación del terrorismo previstos en las correspondientes normas profesionales vigentes
5. El monto de las deudas devengadas a favor del Régimen Nacional de Seguridad Social al 31 de marzo de 2018 según los registros contables de la Sociedad Controlante en concepto de aportes y contribuciones ascienden a \$ 13.151.130 (Pesos trece millones ciento cincuenta y un mil ciento treinta), no siendo exigibles a la fecha del cierre del balance. La Sociedad Controlada no tiene personal.

Buenos Aires, 11 de mayo de 2018

MALACCORTO, JAMBRINA Y ASOCIADOS S.R.L.  
Registro de Sociedades Comerciales  
C.P.C.E. C.A.B.A. To. 1 Fo. 19  
Isabel Caamaño (Socia)  
Contadora Pública (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. To. 43 Fo. 129